

## Összefoglaló a Budapesti Építész Kamara Elnöksége 2020. évi tevékenységéről

Eltelt egy év, ezalatt életünk teljesen átalakult. A váratlanul érkező pandémia fájdalmasan írta át szokásainkat, a társadalmi érintkezéseink jelentős korlátozására kényszerítve bennünket. Miközben a digitális térben minden eddiginél változatosabban kell mozogjunk és egyre több időt kell eltöltenünk, a fizikai terünk beszűkült: lakásaink iskolák, irodák és számos egyéb intézmény funkcióit vették át. Egyelőre nem látjuk, mindez az építészetre hogyan vetül majd ki, de az nyilvánvaló, hogy a globális problémák ilyen hirtelen jelenhetnek meg mindennapi életünkben.

A BÉK igyekezett a folyamatosan változó körülményekhez gyorsan és rugalmasan alkalmazkodni. A veszélyhelyzet miatti lezárás idején 2020. március 15. – április 22. között rendkívüli ügyviteli szünetet, majd április 22. – június 22. között és november 11. után ismét veszélyhelyzeti ügyeleti rendet vezettünk be. A Titkárság sikeresen állt távmunkára, eljárásaink jelentős részben digitális úton folynak. Valódi problémát jelent viszont, hogy digitális formában a szakmai továbbképzések kínálata nem elég gazdag.

A Területi Küldöttgyűlést a tervezett május 11. helyett szeptember 3-án lehetett megtartani. A BÉK teljes tisztújítása október 14-én még sikeresen lezajlott, bár a fokozódó járványügyi helyzet miatt a határozatképes taglétszám rendkívül nehezen jött össze. Az elnöki és alelnöki posztokon sajnos nem voltak alternatív jelöltek, az Elnökség összetétele azonban részben megváltozott: Tima Zoltán mellett két új tag, Demeter Nóra és Sajtos Gábor alkotja az elnökséget.

A szakmai tevékenységünk tekintetében részben a ciklusváltás, részben a pandémia okán újabb fókuszok nem jelentek meg. A [www.budapestlegenda.hu](http://www.budapestlegenda.hu) térképes alkalmazásba csaknem teljes számban feltöltöttük a korábbi évek nívódíjas épületeinek adatait, így már nagyságrendileg száz épület kereshető a térképen. A [www.bek.hu](http://www.bek.hu) honlap első körös fejlesztése elkészült, a napokban élesítjük az első verziót. Az online ügyintézés 2020. május 8-án indult el, még a korábbi honlap felületén. A fejlesztés és tesztelés során számos új ötlet és javítanivaló merült fel, így a honlap alakítása az idei évben is folytatódik.

Budapest Építészeti Nívódíja 2020-ban a rangjához méltó módon, fővárosi rendeletbe foglalt szabályozott háttérrel kapott. Az elmúlt évekhez hasonlóan Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Építész Kamara közösen hirdette meg a pályázatot, a lebonyolítás szakmai feladatait továbbra is mi vállaltuk. Nívódíjat kapott a Vizafogó Óvoda épülete (Nagy Csaba, Pólus Károly), dicséretben részesült a MOME Campus és Kreatív Innovációs Tudáspark fejlesztése, III. Ütem (Csillag Katalin, Gunther Zsolt), az Országos Múzeumi Restaurálási és Raktározási Központ és Közép Európai Művészettörténeti Kutatóintézet (Vasáros Zsolt DLA), a Ligeti-műteremvilla felújítása és átalakítása (Zombor Gábor DLA) és a Havanna Hetivásár (Keller Ferenc, Láris Barnabás).

A múlt év márciusában Budapesten, a 2019. évi nívódíjas Bölcs Várban (Szabó Levente DLA; Alkér Katalin, Bartha András, Biri Balázs, Terbe Rita DLA, Tolnai Zsolt) láttuk vendégül a Területi Elnökök Testületét. A kétnapos tanácskozással párhuzamosan a Nívódíj kiállítási anyaga is megtekinthető volt, továbbá 2020. március 5-én ünnepélyes táblaavatót tartottunk.

Több szakmai elismerés és díj kapcsán élünk jelölési jogunkkal, amik közül az YBL-díj és a Prima Primissima díj kiemelkedőnek számít. Az Ezüst Ácscseruza díj lebonyolítását a szokásos szerényebb összeggel támogattuk. A FIABCI Ingatlanfejlesztési Nívódíj BÉK különdíját Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzata A hétköznapiok lendülete: szolgáltatóház és közösségi tér a XIII. kerületben – a Klapka Központ, Budapest pályázata kapta, tervező: Marosi Miklós, KÖZTI.

Az elmúlt években kamaránk társszervezőként vett részt a „SHARE Budapest” nemzetközi építészeti konferencia lebonyolításában, a rendezvény helyett 2020-ban online webinariumokat tartottunk (SHARE Budapest május 19., SHARE V4 november 10.). A CONSTRUMA eredetileg tervezett időpontját elhalasztották, a rendezvényre végül csak a MÉK települt ki.

Kamaránk szabályszerű gazdálkodásának ellenőrzésére az ÁSZ 2019-ben indított vizsgálatot. Abban az évben négy alkalommal, 2020. évben további három alkalommal kellett adat/iratszolgáltatási kötelezettséget teljesítenünk. A vizsgálat észrevétel nélkül lezárult, azaz a működésünk szabályos.

Költségvetésünk 2020. évben a Tisztújító Taggyűlés pénzügyi terhe ellenére is 24.806.- eFt eredménnyel zárult. A BÉK saját tőkéje így a fordulónapon 122.715.- eFt értékre emelkedett.

Külön meg kell említenünk, hogy a Fővárosi Önkormányzat 7.347.000.- Ft (Nívódíj) és a Miniszterelnökség 2.000.000.- Ft (szakmai munka, webfejlesztés) pénzügyi támogatással segítette munkánkat, köszönet érte.

Leányvállalataink szakmai működését a járvány javarészt ellehetetlenítette. Az Építész Továbbképző 7.425 eFt veszteséggel zárta a 2020-as üzleti évet. A társaság ezzel felélte eredménytartalékait, de tagi kölcsön folyósítására vagy pótbefizetésre ezidáig nem volt szükség. A külföldi és belföldi utazások gyakorlatilag elmaradtak, korábban ezek képezték az Építész Továbbképző bevételeinek gerincét. A távoktatás iránt viszont az év utolsó hónapjaiban kicsit megélénkült a kereslet.

A FUGA ismételten veszteséggel, 2.357 eFt negatív eredménnyel zárt. Intézményünk nyitvatartása szakaszos volt, a lezárások közötti időszakokban létszámkorlátozással működött, online jelenlétét a Mikrokozmosz filmsorozat reprezentálja.

Az őszi időszakban, még a Tisztújító Taggyűlést megelőzően tettük közzé a FUGA jövőbeni szerepének és fejlesztési lehetőségének feltérképezésére irányuló felhívásunkat. Ezt a felhívást sokan és sokféleképp értelmezték, és próbáltak különféle eszközökkel nyomást gyakorolni az egyszemélyi tulajdonos BÉK szervezetére. Elnökségünk úgy határozott, hogy a megújulási folyamatot kellő körültekintés mellett, professzionális szakmai támogatással és transzparens módon készíti elő.

Idei évünk jelentős feladata a MÉK tisztújítás apropóján a kamarai működés, ezen belül a BÉK működésének újragondolása, és a MÉK tisztújításra a kompetens jelöltek felkutatása.

Tisztelt Küldöttgyűlés!  
Tisztelt Felügyelő Bizottság!

Egyetértés esetén kérem fenti beszámolóim szíves elfogadását!

Budapest, 2021. április 26.



Csapó Balázs  
elnök